WOLT
SOLUTION ENERGY

Construisons l'énergie de demain

Agence nationale de l'habitat
Anah

MaPrimeRénov'
Mieux chez moi, mieux pour la planète

CLIENT

M./Mme :

Etude téléphonique réalisée le :

Type de logement :

Superficie :

TYPE DE TRAVAUX ÉLIGIBLE

- Isolation des **murs extérieurs**
- Isolation des **combles**
- Isolation des **sous-sols/planchers bas**
- Isolation des **rampants de combles**
- Installation d'une **pompe à chaleur Air/Eau**
- Installation d'une **pompe à chaleur Air/Air**
- Installation d'un **chauffe eau thermodynamique**
- Panneaux photovoltaïque
- VMC
- Fenêtres et portes-fenêtres

Notre priorité, Votre confort !

Les avantages de la rénovation énergétique

En plus de modifier l'esthétique de votre logement, votre projet de rénovation touche a la dimension énergétique de votre habitat. Cela vous apporte de nombreux avantages :

Amélioration du confort
Thermique/ Acoustique

Economies d'énergie
qui peuvent financer le cout des travaux

Augmentation de la valeur mobilière
-5% par lettre énergétique gagnée

Avec l'augmentation du prix des énergies, ne rien faire revient souvent plus cher !
Et en plus vous participez au respect de l'environnement.

Certificats & Labels

Dans le cadre de votre projet de rénovation énergétique, toutes les entreprises qui interviendront chez vous seront rigoureusement sélectionnées pour leur professionnalisme et leurs qualifications.

Chaque prestataire détient les certifications et labels nécessaires pour garantir des travaux réalisés dans les règles de l'art, conformément aux exigences des aides à la rénovation énergétique.

Voici les qualifications détenues par les professionnels mandatés :

RGE Qualipac Pour l'installation de pompes à chaleur (air/air, air/eau, eau/eau) et de ballons thermodynamiques.	RGE Qualipv Pour les installations photovoltaïques.	RGE Qualisol Pour les systèmes de chauffage solaire.
RGE Ventilation+ Pour les installations de ventilation mécanique (VMC).	RGE Qualibat Pour tous les travaux d'isolation thermique (combles, murs, planchers, ITE, etc.).	RGE Menuiseries extérieures Pour les remplacements de fenêtres, portes-fenêtres et autres éléments de menuiserie.

Tous ces professionnels sont certifiés RGE – Reconnu Garant de l'Environnement, un label d'État attestant de leurs compétences techniques, de leur fiabilité et de leur engagement en faveur de la transition énergétique. Les labels Qualibat et Qualit'EnR viennent renforcer cette exigence de qualité.

Vous avez ainsi la garantie que chaque intervention sera réalisée par une équipe spécialisée, qualifiée, et engagée pour la performance et la durabilité de votre habitation.

Votre projet étape par étape

1

ENVOI DES DOCUMENTS

Vous nous transmettez :

- Dernier avis d'imposition
- Taxe foncière
- Pièce d'identité
- Acte notarié

2

CRÉATION DU COMPTE ANAH

Dès réception de vos documents, nous créons votre compte sur la plateforme de l'ANAH ou de MaPrimeRénov'pour initier votre demande d'aide.

3

AUDIT THERMIQUE PAR UN MAR AGRÉÉ

Un auditeur accompagnateur Renov (MAR) agréé vous contacte pour fixer un rendez-vous.
Il réalise ensuite un diagnostic énergétique complet.

Votre projet étape par étape

4

DEVIS PERSONNALISÉ

Sur la base de l'audit, nous choisissons ensemble le scénario de travaux le plus adapté.

Vous signez un devis de prise en charge, conforme aux préconisations.

5

RÉALISATION DES TRAVAUX

Les travaux sont réalisés par des entreprises certifiées RGE, spécialisées selon le type d'installation : isolation, PAC, VMC, menuiserie, etc.

6

CONTRÔLE QUALITÉ FINAL

Le MAR effectue un contrôle après travaux pour s'assurer que tout a été réalisé dans les règles de l'art, conformément à l'audit.
Un double contrôle (avant/après) qui garantit la fiabilité de votre rénovation.

Chauffage aérothermique

ÉLIGIBLE

Agence nationale de l'habitat Anah

MaPrimeRénov'
Mieux chez moi, mieux pour la planète

Les avantages d'une pompe à chaleur Air/Eau

Pour 100 % des besoins de chauffage, 70 % proviennent des calories extérieures et 30 % sont fournis par l'électricité.

La majorité des moyens de chauffage actuels ont recours à des énergies dites "fossiles" (non renouvelables) comme le fioul ou le gaz. Outre leur impact nocif sur l'environnement, ces énergies sont en voie de disparition ce qui les rend de plus en plus chères.

CHAUFFAGE
En hiver, le fluide circulant dans l'appareil récupère les calories présentes dans l'air extérieur et les restitue sous la forme d'une douce chaleur.

EAU CHAUDE SANITAIRE
Certaines pompes à chaleur vous permettent également de bénéficier tout au long de l'année d'une eau sanitaire chauffée pour toute la maison.

RAFFRAICHISSEMENT
En été, le fluide absorbe la chaleur de la pièce pour la rejeter à l'extérieur assurant ainsi votre confort quel que soit le moment de l'année.

70% CALORIES EXTÉRIEURES **+30%** ÉNERGIE ÉLECTRIQUE **=100%** BESOINS EN CHAUFFAGE

Chauffage aérothermique

Pompe à chaleur Air/Air

ÉLIGIBLE

Agence nationale de l'habitat Anah

MaPrimeRénov'
Mieux chez moi, mieux pour la planète

CONFORT

- Très faibles niveaux sonores : à partir de 25 dB(A) SEULEMENT
- Air sain grâce à la filtration des particules de poussière
- Télécommande infrarouge
- Redémarrage automatique : après une coupure de courant, l'unité redémarre automatiquement en adoptant le mode de fonctionnement précédemment désélectionné

LES +

- Design élégant qui s'intègre harmonieusement à votre intérieur
- Diffusion uniforme de l'air

ÉCONOMIES : LA PREUVE EN CHIFFRES

Parce qu'elle a recours à une énergie renouvelable qui lui permet de maintenir une consommation énergétique réduite, la pompe à chaleur est la solution la plus efficace pour se chauffer dès aujourd'hui et pour longtemps !

Ballon thermodynamique

ÉLIGIBLE

Agence nationale de l'habitat Anah

MaPrimeRénov'
Mieux chez moi, mieux pour la planète

Le chauffe-eau thermodynamique

DE L'EAU CHAUDE ET DU CHAUFFAGE À L'INFINI

Il fonctionne sur le principe de la pompe à chaleur

Il récupère les calories présentes naturellement dans l'air et les restitue ensuite sous forme de chaleur afin de produire de l'eau chaude sanitaire. Cet appareil est le plus souvent parfaitement autonome mais peut nécessiter, en cas de températures extérieures extrêmes, d'un apport d'électricité.

Cependant, dans des conditions normales d'utilisation les économies d'énergie peuvent atteindre **70 % par rapport** à un ballon électrique.
Par ailleurs, le ballon thermodynamique peut s'adapter à tous les types d'habitations dans la mesure où il est installé dans une pièce **d'au moins 10 m2**.

Le ballon thermodynamique présente beaucoup d'avantages: un prix très abordable pour une capacité de consommation d'eau chaude pour 4 à 6 personnes. Il s'agit donc d'une solution performante et économique vous permettant de réaliser jusqu'à **70 % d'économies** sur votre facture d'eau chaude.

Système solaire combiné

Fonctionnement d'un système solaire combiné (SSC)

Un système solaire combiné (SSC) est une solution de chauffage innovante qui utilise des capteurs solaires thermiques pour produire à la fois de la chaleur pour le chauffage des espaces et de l'eau chaude sanitaire. C'est un système polyvalent qui peut fonctionner seul ou être couplé à d'autres dispositifs comme une chaudière ou une pompe à chaleur (PAC).

1. Fonctionnement général du SSC

Captage de l'énergie solaire : Les capteurs thermiques, généralement placés sur le toit, captent l'énergie thermique du soleil et chauffent un fluide caloporteur. Ce fluide est conçu pour résister aux températures élevées et aux conditions climatiques extrêmes.

Transfert de chaleur : Le fluide chauffé circule jusqu'à un ballon de stockage équipé d'un échangeur thermique, où il transmet sa chaleur à l'eau destinée au chauffage ou à l'eau chaude sanitaire.

Système solaire combiné

ÉLIGIBLE

Agence nationale de l'habitat Anah

MaPrimeRénov'
Mieux chez moi, mieux pour la planète

3. Fonctionnement avec une pompe à chaleur

Le couplage à une pompe à chaleur maximise l'efficacité énergétique.

Le SSC couvre une partie des besoins grâce au solaire, tandis que la PAC complète les apports en utilisant les calories gratuites présentes dans l'air, l'eau ou le sol.

Ce duo est particulièrement performant dans les zones où l'ensoleillement est irrégulier.

POINTS CLÉS

- Efficacité énergétique accrue grâce à un COP élevé (3 à 5 pour la PAC).
- Autonomie énergétique : Réduction de la dépendance aux énergies conventionnelles.
- Economies cumulées : Jusqu'à 70 % sur les factures d'énergie.

.

Isolation extérieure

ÉLIGIBLE

Agence nationale de l'habitat Anah

MaPrimeRénov'

Mieux chez moi, mieux pour la planète

Isolation des murs extérieurs

AMÉLIORER EN CLASSE ÉNERGÉTIQUE

Les murs d'une maison mal isolée peuvent représenter **jusqu'à 25%** de la déperdition thermique. L'isolation des murs est donc un élément **prioritaire** à considérer lorsque l'on souhaite améliorer la performance énergétique de son habitation.

Ce type de procédé élimine la plupart des ponts thermiques, ces zones qui sont à la fois en contact avec l'intérieur et l'extérieur et diffusent le froid dans l'habitation. Une isolation des murs extérieurs bien effectuée permet de réaliser d'importantes économies d'énergie, **jusqu'à 30%**.
Au-delà de ces considérations thermiques, les travaux de ravalement de façade permettent de procéder au nettoyage des murs extérieurs, abîmés et salis par les intempéries, les UV et la pollution. L'occasion également de modifier votre revêtement extérieur avec une nouvelle finition : peinture, enduit ou crépi, selon la nature de votre mur. En rénovant ainsi votre façade, vous conférez une plus-value supplémentaire à votre habitat en cas de revente de votre bien immobilier.

Isolation extérieure

ÉLIGIBLE

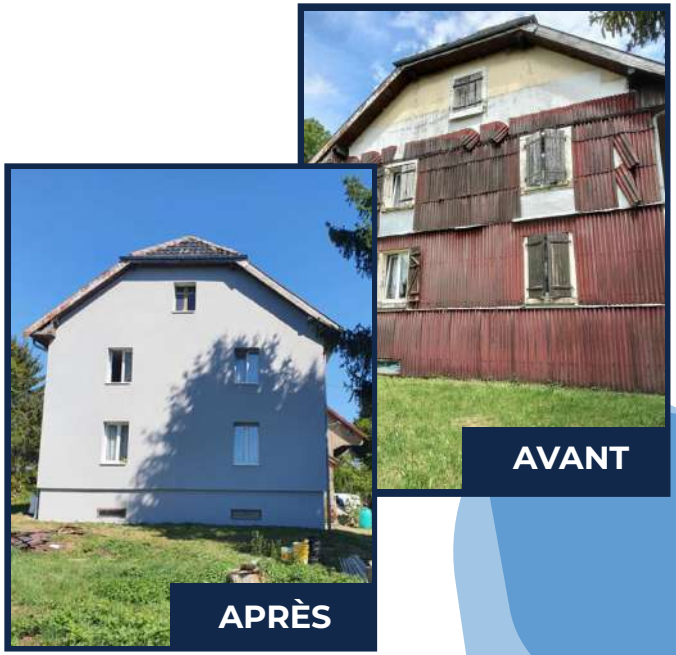
Agence nationale de l'habitat Anah

MaPrimeRénov'

Mieux chez moi, mieux pour la planète

Les différentes étapes du chantier

- Montage et démontage de l'échafaudage
- Lavage et nettoyage des supports
- Protection des abords et des surfaces vitrées
- Installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) à bords droits (BD),
- Renforcement des angles par la pose de baguettes.
- Application d'un grillage et d'enduit sur toute la surface des panneaux.
- Après séchage, application d'une deuxième couche de sous enduit de façon à masquer totalement l'armature.
- Finition en gréser taloché sur toute la surface des panneaux



Isolation des combles

ÉLIGIBLE

Agence nationale de l'habitat Anah

MaPrimeRénov'
Mieux chez moi, mieux pour la planète

Economies & isolation phonique

Environ 30% de la chaleur d'une maison s'échappe par la toiture. Isoler des combles perdus permet de créer un barrage thermique aux déperditions de chaleur.

- Réduire les ponts thermiques et les fuites d'air au niveau de la toiture et des tuiles
- Mieux répartir la chaleur au sein du logement
- Améliorer l'isolation phonique de la maison
- Réduire les frais d'entretien de la maison en assurant une meilleure étanchéité à l'eau et à l'air.
- Réaliser des économies de chauffage (gaz et/ou électricité) et ainsi réduire les émissions de gaz à effet de serre.

Isolation des planchers bas

ÉLIGIBLE

Agence nationale de l'habitat Anah

MaPrimeRénov'

Mieux chez moi, mieux pour la planète

Ces travaux vous permettent de faire jusqu'à 10% d'économies d'énergie

Là encore les planchers bas, les dessus de sous-sols et vide-sanitaire sont source d'une forte déperdition thermique. En effet, **près de 10% des déperditions** de chaleur se font par le sol.

Facile et rapide à mettre en oeuvre, par collage ou chevillage. Les panneaux isolants doivent être posés de manière parfaitement jointive et appliqués contre le plancher afin d'éviter les interruptions dans la couche isolante.

Les chevilles en matière plastique sont à privilégier pour éviter les ponts thermiques.

VMC – Ventilation Mécanique Contrôlée

Qualité de l'air & confort thermique

ÉLIGIBLE

Agence nationale de l'habitat Anah

MaPrimeRénov'

Mieux chez moi, mieux pour la planète

Environ 80 % de notre temps est passé dans des espaces clos. Une VMC performante renouvelle l'air, limite l'humidité et améliore la qualité de vie dans votre logement.

- Évacuer l'humidité, les odeurs et les polluants intérieurs
- Prévenir l'apparition de moisissures et de condensation
- Améliorer la qualité de l'air dans toutes les pièces
- Réduire les pertes de chaleur liées à l'aération manuelle
- Réaliser des économies d'énergie (chauffage, climatisation)
- Contribuer à un logement plus sain, durable et économe

Fenêtres et portes-fenêtres

Confort thermique & réduction des pertes énergétiques

ÉLIGIBLE

Agence nationale de l'habitat Anah

MaPrimeRénov'

Jusqu'à 15 % des déperditions de chaleur proviennent des fenêtres mal isolées. Opter pour un double vitrage performant permet de limiter les pertes et de renforcer le confort de votre logement.

- Réduire les pertes de chaleur par les vitrages et les menuiseries
- Supprimer les sensations de parois froides près des fenêtres
- Améliorer l'isolation phonique (bruits extérieurs atténués)
- Réduire les courants d'air et améliorer l'étanchéité
- Diminuer la facture énergétique
- Valoriser l'esthétique et la performance de votre habitat

Panneaux photovoltaïques

Autonomie énergétique & réduction de facture

Jusqu'à 60 % d'économies sur votre facture d'électricité grâce à l'autoconsommation. Produisez votre propre énergie solaire et valorisez votre habitation tout en agissant pour la planète.

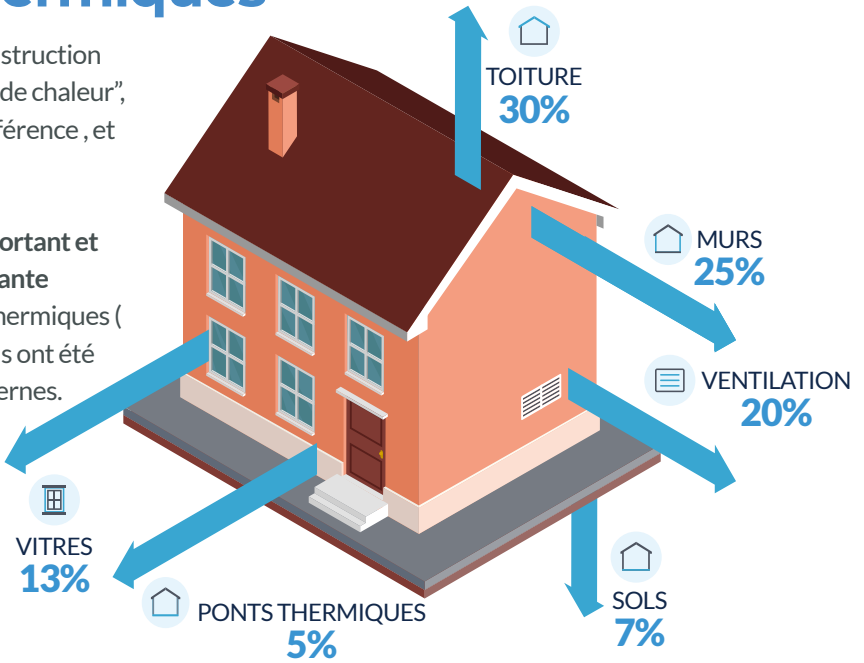
- Produire une électricité verte et gratuite à partir du soleil
- Réduire significativement votre facture d'électricité
- Valoriser votre bien immobilier avec une installation durable
- Revendre le surplus d'électricité produit à EDF OA
- Contribuer à la transition énergétique et réduire votre empreinte carbone

Synthèse des dépenses énergétiques

Répartition des déperditions thermiques

Les déperditions thermiques d'une construction correspondent a son niveau de " pertes de chaleur", pour une température extérieure de référence , et une température de confort souhaitée .

Plus le pourcentage d'un poste est important et plus ce poste est responsable d'importante pertes de chaleur en hiver . Les ponts thermiques (perte au niveau des jonctions) des parois ont été repartis sur l'ensemble des postes concernes.



WOLT SOLUTION ENERGY s'engage à vous apporter une solution clef en main pour votre projet de rénovation énergétique. Nos équipes mettront à votre disposition un accompagnement personnalisé sur le plan administratif, technique et financier.

Les travaux d'installation seront réalisés par des ouvriers expérimentés , dans les domaines du chauffage, de l'isolation et de la climatisation. Tous les travaux de rénovation énergétiques réalisés sont couverts par notre assurance décennale souscrite auprès d'AXA.

WOLT
SOLUTION ENERGY

Standard : 01 84 80 35 86

Web : www.wolt-solution-energy.fr

Prime energie : service.prime@wolt-solution-energy.fr

S.A.V : sav@wolt-solution-energy.fr

Siège social : 104 boulevard de sainte marguerite 13009 Marseille - SARL au capital de 180000€ - RCS 899154710 code APE 4322B